



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 56

25 Ιανουαρίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός τιμών μονάδος επιφανείας οικοδομικών έργων.....	1
Αδειοδότηση σιδηροδρομικών επιχειρήσεων.....	2
Τροποποίηση της αριθμ. Φ.90380/1027/208/19.1.2012 (Β 34) κοινής υπουργικής απόφασης.....	3
Εφημερίες ιατρών.....	4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ17α/03/8/ΦΝ 460 (1)	
Καθορισμός τιμών μονάδος επιφανείας οικοδομικών έργων.	

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 7 ν. 3919/2011 «Αρχή της επαγγελματικής ελευθερίας, κατάργηση αδικαιολογήτων περιορισμών στην πρόσβαση και την άσκηση επαγγελμάτων» (ΦΕΚ 32/Α/2011).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Π.Δ/τος 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ Α' 98) και το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 696/1974 «περί αμοιβών Μηχανικών δια σύνταξιν μελετών κλπ.» (ΦΕΚ Α' 301), όπως ισχύει.
4. Την παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 189/2009 «Καθορισμός και Ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (Α' 221), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 24/2010 (ΦΕΚ Α' 56).
5. Το 110/2011 ΠΔ (Α' 243) «Διορισμός Αντιπροέδρων της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
6. Το άρθρο 1 της υπ'αριθ. 2876/7-10-2009 απόφασης του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β' 2234).
7. Το αρ. πρωτ. 21205/13.10.2011 έγγραφο του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΤΕΕ).
8. Τις τεchnικοοικονομικές συνθήκες που έχουν διαμορφωθεί και την ανάγκη καθιέρωσης αντικειμενικού

και αξιόπιστου συστήματος προσδιορισμού των τιμών μονάδος επιφανείας των οικοδομικών έργων.

9. Τους πίνακες τιμών του Υπουργείου Οικονομικών για τον αντικειμενικό προσδιορισμό της αξίας των ακινήτων όπως ισχύουν (άρθρο 41 Ν. 1249/82, όπως ισχύει) καθώς και τους πίνακες προσδιορισμού μέσης τιμής ζώνης ανά Περιφέρεια του Υπουργείου Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζονται οι τιμές μονάδος επιφανείας (M2) των οικοδομικών έργων σε κάθε Περιφέρεια ως εξής:

1. Ορίζεται Τιμή Αφετηρίας (ΤΑ) η μέση Τιμή Ζώνης (μΤΖ) που ισχύει σε κάθε Περιφέρεια, όπως αυτή προκύπτει από τους πίνακες μέσης Τιμής Ζώνης για τον προσδιορισμό του ελάχιστου κόστους κατασκευής των οικοδομών.

2. Για τον υπολογισμό της τιμής της μονάδος επιφανείας (M2) των κατοικιών η ενιαία τιμή αφετηρίας που ισχύει για όλη τη χώρα σύμφωνα με το άρθρο 4 πολλαπλασιάζεται με τους πιο κάτω συντελεστές επιρροής ανάλογα με την επιφάνεια της κατοικίας ή του διαμερίσματος της πολυκατοικίας.

Συντελεστές επιφανείας

Ο συντελεστής επιρροής της επιφανείας των κατοικιών είναι:

a1	Επιφάνεια $\leq 40M2$	:1,05
a2	$40M2 < \leq 150M2$	:1,00
a3	$150M2 < \leq 200M2$	:1,05
a4	$200M2 < \leq 300M2$	:1,10
a5	$300M2 < \leq$	:1,15

Για κτήρια αποκλειστικά μίας ή το πολύ δύο κατοικιών ή προσθήκης μιας ανεξάρτητης κατοικίας σε αυτά με επιφάνεια κάθε μιας απ' αυτές μικρότερη από 120 M2 ο συντελεστής επιρροής επιφανείας είναι 0,60.

Ο συντελεστής 0,50 της παραγράφου 5 του άρθρου αυτού για τους υπόγειους βοηθητικούς χώρους τους ελεύθερους χώρους πυλωτής και τους ημιυπαίθριους χώρους εφαρμόζεται στις περιπτώσεις αυτές επί της τιμής μονάδος των κατοικιών.

Στις περιπτώσεις κτηρίων με περισσότερες από μία κατοικίες για τις οποίες ισχύουν διαφορετικοί συντελεστές επιρροής επιφανείας, για τους κοινόχρηστους χώρους κατακόρυφης και οριζόντιας κυκλοφορίας εφαρμόζεται στην τιμή αφετηρίας ο μέσος όρος των συντελεστών επιφανείας των κατοικιών του κτηρίου.

3. Για τον υπολογισμό των τιμών μονάδος επιφανείας (M2) καταστημάτων εφαρμόζονται στις τιμές αφετηρίας ο συντελεστής επιρροής καταστημάτων: 0,75.

4. Για τον υπολογισμό της τιμής μονάδος επιφανείας (M2) Γραφείων εφαρμόζονται στις τιμές αφετηρίας ο συντελεστής επιρροής Γραφείων: 0,90.

5. Για τον υπολογισμό της τιμής μονάδος επιφανείας (M 2) των παρακάτω οικοδομικών έργων εφαρμόζονται στις τιμές αφετηρίας οι αντίστοιχοι συντελεστές ως εξής:

A/A	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ
1.	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΑΑ ΤΑΞΗΣ	1,30
2.	ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑ - ΚΛΙΝΙΚΕΣ	1,30
3.	ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ Α΄ ΤΑΞΗΣ	1,25
4.	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ Α΄ ΤΑΞΗΣ	1,15
5.	ΘΕΑΤΡΑ - ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΙ	1,15
6.	ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ	1,15
7.	ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ Β΄ ΤΑΞΗΣ	1,15
8.	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ Β΄ ΤΑΞΗΣ	1,05
9.	ΞΕΝΩΝΕΣ Α΄ ΤΑΞΗΣ	1,05
10.	MOTEL Α΄ ΤΑΞΗΣ	1,05
11.	ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ Γ΄ ΤΑΞΗΣ	1,05
12.	ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ	1,05
13.	ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΑ	1,00
14.	ΞΕΝΩΝΕΣ Β΄ ΤΑΞΗΣ	1,00
15.	MOTEL Β΄ ΤΑΞΗΣ	1,00
16.	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ Γ΄ ΚΑΙ Δ΄ ΤΑΞΗΣ	1,00
17.	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΡΑΔΙΟΤΗΛΕΟΠΤΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ	1,00
18.	ΚΕΝΤΡΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΕΣΤΙΑΣΕΩΣ	0,90
19.	ΚΟΙΝΩΦΕΛΗ ΙΔΡΥΜΑΤΑ - ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ-ΓΙΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ -ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΔΙΑΛΕΞΕΩΝ	0,90
20.	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ	0,65
21.	ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ-ΑΡΤΟΠΟΙΙΑ-ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ	0,60
22.	ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΚΤΗΡΙΑ ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΩΝ	0,35
23.	ΠΡΑΤΗΡΙΑ ΒΕΝΖΙΝΗΣ -ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ -ΛΙΠΑΝΤΗΡΙΑ	0,50
24.	ΚΛΕΙΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	0,50
25.	ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΚΑΘΕ ΚΤΗΡΙΟΥ	0,50
26.	ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΠΥΛΩΤΗΣ ΚΑΙ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ	0,50
27.	ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΕΓΗΣ	0,20
28.	ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ	0,20
29.	ΥΠΟΣΤΕΓΑ	0,20
30.	ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΙΣ	0,10

6. Για κάθε κτήριο, εγκατάσταση ή εργασία που δεν αναφέρονται στην απόφαση αυτή συντάσσεται αναλυτικός προϋπολογισμός με τιμές Αναλυτικού Τιμολογίου.

7. Αναλυτικοί προϋπολογισμοί γίνονται δεκτοί για οποιοδήποτε έργο εφόσον έχει συνταχθεί πλήρης προμέτρηση και έχουν εφαρμοσθεί οι τιμές του Αναλυτικού Τιμολογίου.

8. Στις περιπτώσεις κτηρίων με περισσότερες από μία κατοικίες ή με περισσότερες από μία χρήσεις, ο προϋπολογισμός του κτηρίου είναι το άθροισμα των γινομένων της επιφανείας κάθε χώρου (διαμέρισμα, κατάστημα, ημιυπαίθριος χώρος, υπόγειο κ.λ.π.) επί την αντίστοιχη τιμή μονάδος επιφανείας.

9. Τα ποσοστά με τα οποία καθορίζεται ο προϋπολογισμός των ειδικών εργασιών, για τον υπολογισμό της αμοιβής των μηχανικών ορίζονται ως εξής:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ
1.	ΦΕΡΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	30%
2.	ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗ	5%
3.	ΠΑΘΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	2%
4.	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	
	• Ηλεκτρικές εγκαταστάσεις ισχυρών ρευμάτων	6%
	• Εγκαταστάσεις ύδρευσης	3%
	• Εγκατάσταση αποχέτευσης	3%
	• Εγκαταστάσεις θερμάνσεως	7%
	• Εγκατάσταση ανυψωτικών συστημάτων	4%
	• Εγκαταστάσεις κλιματισμού	12%
	• Εγκατάσταση ενεργητικής πυροπροστασίας	4%
	• Εγκατάσταση ιδιωτικού υποσταθμού	2%
	• Εγκατάσταση καύσιμου αερίου	4%
	• Κατανομή δαπανών κεντρικής θέρμανσης στην περίπτωση που δεν απαιτείται η υποβολή μελέτης θέρμανσης (όταν δεν υπάρχει μελέτη θέρμανσης)	3%

10. Τα ανωτέρω ποσοστά των εγκαταστάσεων υπολογίζονται στην αντίστοιχη δαπάνη των τμημάτων του κτηρίου που εξυπηρετούν οι εγκαταστάσεις.

11. Οι τιμές αφετηρίας για κάθε Περιφέρεια της χώρας ανακοινώνονται τον Ιανουάριο κάθε χρόνου και ισχύουν για ένα χρόνο από την ημερομηνία ανακοινώσεως τους. Η ανακοίνωση γίνεται με πράξη του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων που εκδίδεται μετά από γνώμη του ΤΕΕ και αναρτάται στην ιστοσελίδα της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (ΓΓΔΕ) και του ΤΕΕ και δημοσιεύεται στο Ενημερωτικό Δελτίο του ΤΕΕ.

Άρθρο 2

Οι μελέτες που υποβάλλονται προς έγκριση για την έκδοση αδειών δόμησης συντάσσονται σύμφωνα με τις προδιαγραφές που καθορίζονται στις διατάξεις του Π.Δ. 696/1974 (ΦΕΚ. 301Α) σε συνδυασμό με αυτές του Π.Δ. 3.9.1983 (ΦΕΚ. 394Δ/8.9.1983), όπως κάθε φορά ισχύουν

Άρθρο 3

1. Ανακοινώνεται ότι οι Τιμές Αφετηρίας για το διάστημα από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης μέχρι 31.12.2013, είναι οι ακόλουθες κατά Περιφέρεια:

A/A	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΕΣ	ΜΕΣΗ ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ
1	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	872,75 €
2	ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	1.039,32 €
3	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ	497,96 €
4	ΗΠΕΙΡΟΥ	726,98 €
5	ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	772,80 €
6	ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑΣ	1367,07 €
7	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	842,62 €
8	ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	739,71 €
9	ΑΤΤΙΚΗΣ	1.372,67 €
10	ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	780,04 €
11	ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ	999,48 €
12	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	1.068,76 €
13	ΚΡΗΤΗΣ	737,65 €

Άρθρο 4

1. Για τη σύνταξη των προϋπολογισμών των ιδιωτικών οικοδομικών έργων οι συντελεστές του άρθρου 1 (παράγραφοι 2, 3, 4 και 5) εφαρμόζονται επί τιμής αφετηρίας ενιαίας σε όλη τη χώρα που προκύπτει από τον αριθμητικό μέσο όρο των τιμών αφετηρίας ανά Περιφέρεια που ανακοινώνονται κάθε χρόνο πολλαπλασιαζόμενο επί συντελεστή Φ και στρογγυλοποιούμενο στην πλησιέστερη ακέραιη μονάδα.

2. Η τιμή του συντελεστή Φ ορίζεται 0,825

3. Κατά την πρώτη εφαρμογή της απόφασης αυτής (από την ημερομηνία δημοσίευσής της έως 31.12.2013) η Ενιαία Τιμή Αφετηρίας (ΕΤΑ) για όλη τη χώρα ανακοινώνεται ότι είναι:

$$ΕΤΑ = \Sigma (ΤΑ) / 13 \times \Phi = 909,06 \times 0,825 = 750 \text{ ευρώ.}$$

Για την καταβολή των εισφορών, κρατήσεων και λοιπών δικαιωμάτων που υπολογίζονται επί των αμοιβών Μηχανικών η ΕΤΑ πολλαπλασιάζεται επί συντελεστή 0,15

Για την καταβολή των εισφορών, κρατήσεων και λοιπών δικαιωμάτων που υπολογίζονται επί του προϋπολογισμού των έργων η ΕΤΑ πολλαπλασιάζεται επί συντελεστή 0,06.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Ιανουαρίου 2012

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΥΡΟΥΔΗΣ ΒΟΡΙΔΗΣ

Αριθμ. Φ4/οικ.1594/107

Αδειοδότηση σιδηροδρομικών επιχειρήσεων.

(2)

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3891/2010 «Αναδιάρθρωση, εξυγίανση και ανάπτυξη του ομίλου ΟΣΕ και της ΤΡΑΙΝΟΣΕ και άλλες διατάξεις για το σιδηροδρομικό τομέα» (ΦΕΚ 188 Α΄ της 04/11/2010) και ιδίως τη διάταξη του εδ. 8 του άρθρου 28, σύμφωνα με την οποία η Ρυθμιστική Αρχή Σιδηροδρόμων (ΡΑΣ) «Χορηγεί άδειες σε σιδηροδρομικές επιχειρήσεις και τις ανακαλεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 41/2005» καθώς και την διάταξη του εδ. 9 του ίδιου άρθρου σύμφωνα με την οποία η ΡΑΣ «Επεξεργάζεται και προτείνει κανονιστικό πλαίσιο στον Υπουργό Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων για θέματα αρμοδιότητάς της».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 41 έως 47 και 49 (Παράρτημα ΙΙ) του Π.Δ. 41/2005, «Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με τις Οδηγίες 91/440/ΕΟΚ και 95/18/ΕΚ όπως τροποποιήθηκαν με τις οδηγίες 2001/12/ΕΚ και 2001/13/ΕΚ, αντιστοίχως, και την οδηγία 2001/14/ΕΚ για την ανάπτυξη των Κοινοτικών σιδηροδρόμων, τις άδειες σε σιδηροδρομικές επιχειρήσεις, την κατανομή της χωρητικότητας των σιδηροδρομικών υποδομών και τις χρεώσεις για τη χρήση σιδηροδρομικής υποδομής και την πιστοποίηση ασφάλειας, και κατάργηση των Π.Δ. 324/1996, 76/1998 και 180/1998», (ΦΕΚ 60 Α΄ της 07/03/2005), όπως ισχύει σήμερα.

3. Το τελευταίο εδάφιο του άρθρου 42 του Π.Δ. 41/05 (ΦΕΚ Α΄ 60/7-3-05), όπως ισχύει.

4. Το σχέδιο Υπουργικής Απόφασης «Περί αδειοδότησης σιδηροδρομικών επιχειρήσεων», το οποίο η Ολομέλεια της Ρυθμιστικής Αρχής Σιδηροδρόμων εκπόνησε και υπέβαλε στον Υπουργό Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, με το έγγραφο με ΑΠ 52/17-10-11.

5. Το γεγονός ότι από την εφαρμογή της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Σκοπός

1. Η παρούσα εξειδικεύει, περαιτέρω των αναφερομένων στα άρθρα 41 έως 47 και 49 (Παράρτημα ΙΙ) του Π.Δ. 41/2005, το περιεχόμενο της αίτησης αδειοδότησης των σιδηροδρομικών επιχειρήσεων και του φακέλου που τη συνοδεύει, την διαδικασία και τα κριτήρια αξιολόγησής τους, την χορήγηση της άδειας, τους ελέγχους που διενεργούνται από την ΡΑΣ κατά τη λειτουργία της σιδηροδρομικής επιχείρησης, καθώς και τις περιπτώσεις επανεξέτασης, αναστολής ή ανάκλησης της άδειας.

2. Η λήψη της άδειας είναι αναγκαία για την πρόσβαση στην Εθνική Σιδηροδρομική Υποδομή, όπως αυτή ορίζεται στην περίπτωση 16 του αρ. 2 του Π.Δ. 41/2005, ωστόσο από μόνη της δεν αρκεί για την παροχή της πρόσβασης αυτής. Απαραίτητη επίσης προϋπόθεση είναι η χορήγηση Πιστοποιητικού Ασφάλειας από το Τμήμα Ασφάλειας Σιδηροδρόμων του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων (ΥΠΥΜΕΔΙ) και η παροχή πρόσβασης από τον Διαχειριστή της Εθνικής Σιδηροδρομικής Υποδομής. Η παροχή πρόσβασης υλοποιείται με τη σύναψη σύμβασης πρόσβασης, η οποία, όταν αφορά περισσότερες της μιας δρομολογιακής περιόδου, συνιστά συμφωνία-πλαίσιο και εγκρίνεται από τη ΡΑΣ σύμφωνα με το την παρ. 14 του αρ. 28 του Π.Δ. 41/2005. Για τις συμβάσεις μιας δρομολογιακής περιόδου, ο Διαχειριστής της Εθνικής Σιδηροδρομικής Υποδομής οφείλει να ενημερώνει την ΡΑΣ.

Άρθρο 2

Αίτηση για αδειοδότηση

1. Για τη χορήγηση της άδειας, η ενδιαφερόμενη σιδηροδρομική επιχείρηση καταθέτει αίτηση στη ΡΑΣ, η οποία συνοδεύεται από φάκελο με τα στοιχεία που αποδεικνύουν την φερεγγυότητα, χρηματοοικονομική επιφάνεια, επαγγελματική ικανότητα και κάλυψη της αστικής ευθύνης της αιτούσης, σύμφωνα με τα άρθρα 41 έως 47 και 49 (Παράρτημα ΙΙ) του Π.Δ. 41/2005.

2. Η αίτηση για την παροχή άδειας σιδηροδρομικής επιχείρησης αναφέρει το είδος των μεταφορικών υπηρεσιών (επιβατικών ή/και εμπορευματικών), την γεωγραφική κάλυψη των υπηρεσιών αυτών (όλο ή ορισμένο μέρος του εθνικού σιδηροδρομικού δικτύου) και τέλος την πληροφορία εάν η δραστηριότητα της επιχείρησης θα αφορά μόνο την παροχή έλξης σε οχήματα άλλων μεταφορέων ή την παροχή πλήρων συρμών.

3. Το έντυπο αίτησης για την παροχή άδειας σιδηροδρομικής επιχείρησης και όλα τα νομιμοποιητικά έγγραφα, στοιχεία και πληροφορίες που τη συνοδεύουν περιλαμβάνονται σε σχετικό αναλυτικό οδηγό της ΡΑΣ, που δημοσιοποιείται και χορηγείται με μέριμνα της ΡΑΣ.

4. Η αίτηση συνοδεύεται από παράβολο υπέρ του Δημοσίου ύψους πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ σύμφωνα με το την παρ. 1 του αρ. 22 του Ν. 3534/2007, ή όπως αυτό ορίζεται από τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

5. Η ΡΑΣ, στο πλαίσιο της αρμοδιότητάς της, στη διάρκεια εξέτασης του φακέλου της άδειας μπορεί να ζητήσει συμπληρωματικά στοιχεία που θεωρούνται σημαντικά για την έκδοσή της.

Άρθρο 3

Φερεγγυότητα

1. Για την απόδειξη της συνδρομής των απαιτήσεων φερεγγυότητας των φυσικών προσώπων όπως ορίζονται στις παρ. 1 και 2 του αρ. 43 του Π.Δ. 41/2005, η αιτούσα σιδηροδρομική επιχείρηση προσκομίζει τα ακόλουθα έγγραφα και δικαιολογητικά που έχουν εκδοθεί όχι πλέον των τριών προηγούμενων μηνών της ημερομηνίας υποβολής της αιτήσεως:

α. Πλήρη σειρά νομίμως επικυρωμένων νομιμοποιητικών εγγράφων από τα οποία προκύπτει η νόμιμη ίδρυση της, τυχόν τροποποιήσεις, και τα πρόσωπα που είναι αρμόδια για τη διαχείριση ή την εκπροσώπηση και οι αναπληρωτές τους.

β. Επικυρωμένο αντίγραφο του αστυνομικού δελτίου ταυτότητας των νομίμων εκπροσώπων της αιτούσας, ή προκειμένου για αλλοδαπούς, του διαβατηρίου τους.

γ. Απόσπασμα ποινικού μητρώου για όλα τα πρόσωπα που εκπροσωπούν την επιχείρηση. Στην περίπτωση κατά την οποία δεν εκδίδεται απόσπασμα ποινικού μητρώου στο κράτος καταγωγής εκπροσώπων που προέρχονται από άλλες χώρες μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, θα πρέπει να προσκομιστεί ισοδύναμο έγγραφο που χορηγείται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους αυτού. Αν το κράτος αυτό δεν χορηγεί ισοδύναμο έγγραφο, αυτό μπορεί να αντικατασταθεί από ένορκη βεβαίωση ή υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής ή συμβολαιογράφου του κράτους αυτού.

δ. Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής περί μη πτωχεύσεως της αιτούσας.

ε. Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής περί μη θέσεως της αιτούσας σε εκκαθάριση.

2. Έγγραφα που έχουν εκδοθεί σε άλλη γλώσσα από την ελληνική προσκομίζονται υποχρεωτικά συνοδευόμενα από επίσημη μετάφραση.

Άρθρο 4

Χρηματοοικονομική επιφάνεια

1. Οι απαιτήσεις της χρηματοοικονομικής επιφάνειας του αρ. 44 του Π.Δ. 41/2005, πέραν της παροχής των εγγράφων της παρ. 3 του αρ. 42 και των στοιχείων του Παραρτήματος II του αρ. 49 του ως άνω προεδρικού διατάγματος, συνεπάγονται και την προσκόμιση των ακόλουθων εγγράφων και στοιχείων:

α. Σχετικές βεβαιώσεις και δικαιολογητικά τα οποία τεκμηριώνουν την ύπαρξη των στοιχείων της χρηματοοικονομικής επιφάνειας.

β. Έγγραφα που αποδεικνύουν τυχόν υπάρχοντες δεσμούς και συμμετοχές της αιτούσας σε άλλες εταιρείες ή ομίλους εταιρειών.

γ. Δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις - ισολογισμοί και αποτελέσματα χρήσεως για τις τρεις (3), προ της περιόδου της αίτησης, οικονομικές χρήσεις. Για τις εταιρείες που δεν έχουν συμπληρώσει τρεις (3) πλήρεις εταιρικές χρήσεις προσκομίζονται όσα στοιχεία είναι διαθέσιμα. Για τις νεοϊδρυθέσες επιχειρήσεις απαιτείται ο ισολογισμός έναρξης ή ισοδύναμο έγγραφο. Οι προσκομιζόμενες οικονομικές καταστάσεις συνοδεύονται από τις αντίστοιχες εκθέσεις ορκωτών λογιστών, τα σχετικά πιστοποιητικά ελέγχου, καθώς και τα αντίγραφα των εκθέσεων πεπραγμένων. Επιχειρήσεις που εντάσσονται σε ομίλους προσκομίζουν και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

δ. Επιχειρηματικό Σχέδιο (ΕΣ) της αιτούσας επιχείρησης. Στο ΕΣ, μεταξύ των άλλων, αναλύονται και παρουσιάζονται, για την ερχόμενη από την περίοδο της αίτησης τριετία, ανά έτος, οι προβλεπόμενες οικονομικές καταστάσεις και οι πίνακες πηγών και χρήσεων κεφαλαίων και ταμειακού προγράμματος, που τεκμηριώνουν τη χρηματοοικονομική επιφάνεια και τη βιώσιμη λειτουργία της. Περαιτέρω, στο ΕΣ περιλαμβάνονται στοιχεία, για παράδειγμα εγκαταστάσεων και τυχόν επενδυτικών σχεδίων, μέσω των οποίων η αιτούσα παρέχει τις σιδηροδρομικές υπηρεσίες. Ακόμα, αναφέρονται οι εταίροι - μέτοχοι, ο νόμιμος εκπρόσωπος, το Διοικητικό Συμβούλιο, η συμμετοχή σε άλλες επιχει-

ρήσεις και η ανταγωνιστική θέση και στρατηγική της επιχείρησης.

2. Σύμφωνα με την παρ. 2 του αρ. 49 (Παράρτημα II) του Π.Δ. 41/2005, η αιτούσα θεωρείται ότι δεν διαθέτει την απαιτούμενη χρηματοοικονομική επιφάνεια ιδίως όταν, στα πλαίσια της δραστηριότητας της, είναι υπερήμερη όσον αφορά στην καταβολή σημαντικών ποσών εκ φόρου ή κοινωνικών εισφορών, στα πλαίσια της δραστηριότητας της.

Για το σκοπό αυτό, η αίτηση συνοδεύεται υποχρεωτικά από:

α. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας της αιτούσας.

β. Υπεύθυνη δήλωση του νομίμου εκπροσώπου για τους ασφαλιστικούς φορείς στους οποίους οφείλει να καταβάλει εισφορές για το προσωπικό που απασχολεί η αιτούσα.

γ. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας από τους ασφαλιστικούς φορείς που δηλώνονται ανωτέρω.

3. Η αξιολόγηση της χρηματοοικονομικής επιφάνειας της αιτούσας θα γίνεται και με τη βοήθεια κριτηρίων ρευστότητας, διάρθρωσης κεφαλαίων, αποτελεσματικής χρησιμοποίησης των πόρων και αποδοτικότητας.

Άρθρο 5

Επαγγελματική ικανότητα

1. Για την εκπλήρωση των όρων για την επαγγελματική ικανότητα, όπως περιγράφονται στο αρ. 45 του Π.Δ. 41/2005, στο ΕΣ που συνοδεύει την αίτηση, μεταξύ άλλων αναφέρονται με πλήρη τεκμηρίωση:

α. Οικονομικά στοιχεία πρόβλεψης ζήτησης και οργάνωσης της μεταφοράς,

β. Σύνθεση συρμών για την αιτούμενη μεταφορά (τύπος τροχαίου υλικού, είδος έλξης),

γ. Στοιχεία προσωπικού κίνησης (ειδικότητες, τύποι αδειών, τεχνική επάρκεια και διασφάλισή της),

δ. Στοιχεία συντήρησης του τροχαίου υλικού (υπεύθυνος, συνεργείο και κόστος συντήρησης).

2. Στο ΕΣ πρέπει να έχουν ληφθεί υπόψη, εκπεφρασμένες σε στοιχεία κόστους, όλες οι απαιτήσεις ασφαλείας του Συστήματος Διαχείρισης Ασφάλειας (Safety Management System) για τη σιδηροδρομική επιχείρηση καθώς και η τήρηση: α) του Κανονισμού Κίνησης του Διαχειριστή της Εθνικής Σιδηροδρομικής Υποδομής, β) των σχετικών με το προσωπικό διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας και γ) όλων των γενικών και ειδικών κανονισμών για την εκτέλεση του σιδηροδρομικού έργου της επιχείρησης.

Άρθρο 6

Κάλυψη αστικής ευθύνης

Για την απόδειξη της συνδρομής της απαίτησης κάλυψης αστικής ευθύνης, όπως περιγράφονται στο αρ. 46 του Π.Δ. 41/2005, η αιτούσα υποβάλλει:

α. Συνοπτικό κατάλογο στον οποίο αναφέρονται τα ασφαλιστήρια συμβόλαια που έχει συνάψει, ο ασφαλιστικός φορέας που έχει συμβληθεί, το είδος της κάλυψης που παρέχεται, η χρονική διάρκεια της ασφαλιστικής κάλυψης, και το όριο αποζημίωσης που παρέχεται με κάθε ένα από τα συμβόλαια αυτά.

β. Επικυρωμένα αντίγραφα των ασφαλιστηρίων συμβολαίων που επικαλείται ή βεβαίωση του οικείου ασφα-

λιστικού φορέα για την ακρίβεια των αναφερομένων στον ανωτέρω κατάλογο.

Άρθρο 7 Χορήγηση της άδειας

Σύμφωνα με την παρ. 2 του αρ. 41 του Π.Δ. 41/2005 η ΡΑΣ αποφασίζει επί της υποβληθείσας αίτησης χορήγησης άδειας το συντομότερο δυνατό και πάντως όχι πέραν των τριών μηνών από την υποβολή όλων των αναγκαίων πληροφοριών. Η απόφαση κοινοποιείται στην αιτούσα σιδηροδρομική επιχείρηση και σε περίπτωση απόρριψης αναφέρονται οι σχετικοί λόγοι.

Άρθρο 8 Ισχύς άδειας

1. Σύμφωνα με το αρ. 47 του Π.Δ. 41/2005, η άδεια είναι αόριστης διάρκειας και ισχύει για όσο διάστημα η σιδηροδρομική επιχείρηση εκπληρώνει τις υποχρεώσεις που καθορίζονται με το ως άνω προεδρικό διάταγμα.

2. Σε περίπτωση κατά την οποία η άδεια έχει χορηγηθεί μόνο για συγκεκριμένους τύπους σιδηροδρομικών υπηρεσιών ή για συγκεκριμένο μέρος του εθνικού σιδηροδρομικού δικτύου ή μόνον για έλξη, ο περιορισμός αυτός θα περιγράφεται με σαφήνεια στο σώμα της άδειας.

3. Η άδεια παρέχεται μόνο για τις σιδηροδρομικές δραστηριότητες που περιγράφονται σε αυτή. Σε περίπτωση που μία αδειοδοτημένη σιδηροδρομική επιχείρηση προτίθεται να μεταβάλει τις δραστηριότητες της σε σχέση με την άδεια που κατέχει, υποβάλλει αίτηση στη ΡΑΣ για τροποποίηση της άδειας, πριν την έναρξη των νέων δραστηριοτήτων, και ξεκινά την δραστηριότητα αφού λάβει την άδεια και εφόσον πληρούνται οι λοιπές προϋποθέσεις.

4. Σύμφωνα με την παρ. 6 του αρ. 47 του Π.Δ. 41/2005, η ΡΑΣ μπορεί να επανεξετάσει την χορηγηθείσα άδεια σε περίπτωση νομικής μεταβολής της επιχείρησης, ιδίως σε περίπτωση συγχωνύσεων ή εξαγορών ή απόσχισης ενός τμήματος της επιχείρησης. Η εν λόγω σιδηροδρομική επιχείρηση έχει το δικαίωμα να συνεχίσει τις δραστηριότητές της εκτός αν το Τμήμα Ασφάλειας Σιδηροδρόμων του ΥΠΥΜΕΔΙ, που ενημερώνεται από τη ΡΑΣ για την νομική μεταβολή, διαπιστώσει ότι δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις χορήγησης Πιστοποιητικού Ασφάλειας και απαιτείται ανάκληση αυτού, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 10 του ΠΔ 160/2007 (ΦΕΚ 201/Α/23.8.2007).

Άρθρο 9 Μεταβίβαση της άδειας

Η άδεια λειτουργίας σιδηροδρομικής επιχείρησης είναι αμεταβίβαστη, αποκλειόμενης μάλιστα και της εκχώρησής.

Άρθρο 10 Ενημέρωση της εκδούσας αρχής

1. Η αδειοδοτημένη σιδηροδρομική επιχείρηση, οφείλει να ενημερώνει, υποβάλλοντας τα σχετικά συμπληρωματικά στοιχεία εντός 30 ημερών, τη ΡΑΣ, για οποιαδήποτε αλλαγή στους όρους και τις προϋποθέσεις βάσει των οποίων της χορηγήθηκε η άδεια, και ιδίως για τις μεταβολές στα πρόσωπα των νομίμων εκπροσώπων, των χρηματοοικονομικών της στοιχείων, του οργανογράμματος και του καθεστώτος κάλυψης της αστικής της ευθύνης καθώς και στα θέματα που αφορούν την επαγγελματική ικανότητα.

2. Προκειμένου η ΡΑΣ να είναι σε θέση να παρακολουθεί και να ελέγχει την τήρηση των απαιτήσεων που θεσπίζει το Π.Δ. 41/2005 από σιδηροδρομικές επιχειρήσεις στις οποίες έχει χορηγηθεί άδεια από φορέα άλλου κράτους μέλους και οι οποίες σκοπεύουν να δραστηριοποιηθούν στην Εθνική Σιδηροδρομική Υποδομή, οι επιχειρήσεις αυτές οφείλουν να ενημερώνουν την ΡΑΣ κοινοποιώντας της την άδειά τους πριν την έναρξη των δραστηριοτήτων τους στην Ελλάδα.

Άρθρο 11 Έλεγχος τήρησης των προϋποθέσεων χορήγησης της άδειας

1. Με τη συμπλήρωση πέντε ετών από τη χορήγηση της άδειας, η ΡΑΣ προβαίνει σε επαλήθευση και επικαιροποίηση των στοιχείων της αδειοδοτημένης σιδηροδρομικής επιχείρησης που τηρούνται στο φάκελο που διατηρεί, προκειμένου να διαπιστώσει εάν εξακολουθούν να συντρέχουν οι όροι και οι προϋποθέσεις βάσει των οποίων χορηγήθηκε η άδεια.

2. Πέραν της ανά πενταετία εξέτασης των στοιχείων της αδειοδοτημένης σιδηροδρομικής επιχείρησης, η ΡΑΣ παρακολουθεί αδιαλείπτως την τήρηση των προϋποθέσεων βάσει των οποίων χορηγήθηκε η άδεια, καθώς και την τήρηση όλων των γενικών και ειδικών κανονισμών για την εκτέλεση του σιδηροδρομικού έργου της επιχείρησης, συμπεριλαμβανομένων βεβαίως των κανονισμών διασφάλισης των δικαιωμάτων των πελατών, προβαίνοντας σε σχετικούς ελέγχους.

3. Εφόσον από τον έλεγχο ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο, ανακύψουν σοβαρές αμφιβολίες σχετικά με το αν μία αδειοδοτημένη σιδηροδρομική επιχείρηση, πληροί τις απαιτήσεις κατοχής της, τότε η ΡΑΣ αναστέλλει τη χορηγηθείσα άδεια ή την ανακαλεί, εφόσον διαπιστώσει ότι δεν πληρείται κάποια από τις οριζόμενες προϋποθέσεις, ενημερώνοντας το Τμήμα Ασφάλειας Σιδηροδρόμων του ΥΠΥΜΕΔΙ και τον Διαχειριστή της Εθνικής Σιδηροδρομικής Υποδομής, σε κάθε περίπτωση.

Άρθρο 12 Μητρώο σιδηροδρομικών επιχειρήσεων- Ενημέρωση Ευρωπαϊκής Επιτροπής

1. Στην ΡΑΣ τηρείται Μητρώο Σιδηροδρομικών Επιχειρήσεων με τα στοιχεία κάθε σιδηροδρομικής επιχείρησης που λαμβάνει άδεια, το είδος των μεταφορών που διενεργεί καθώς και τη γεωγραφική κάλυψη που παρέχει. Το Μητρώο, το οποίο θα είναι ενήμερο κάθε μεταβολής, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 8 της παρούσας, θα αναρτάται στον διαδικτυακό τόπο της ΡΑΣ και θα αποστέλλεται και στους αρμόδιους φορείς της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Άρθρο 13 Καταργούμενες διατάξεις

Από την έναρξη ισχύος της παρούσας καταργείται η ΥΑ Φ4/ΟΙΚ.16792/1246 (ΦΕΚ Β 432/2007).

Άρθρο 14 Έναρξη ισχύος

Η έναρξη ισχύος της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παπάγου, 12 Ιανουαρίου 2012

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΥΡΟΥΔΗΣ Χ. ΒΟΡΙΔΗΣ